

Смета строительства дома

№	Наименование	ед.	кол-во	цена	сумма
"Дом без отделки"					
Проектные работы					
1	Эскизный проект АР	кв м	188,8	100р.	18 881р.
2	Рабочий проект КР	кв м	188,8	100р.	18 881р.
Итого					37 762 р.
Подготовительные работы					
Материалы					
1	Перевозка бытовки на объект и обратно	рейс	2	5 000р.	10 000р.
2	Аренда бытовки	мес	4	3 000р.	12 000р.
Итого материалы					22 000р.
Работа					
1	Очистка участка от растительности	смена	1	2 000р.	2 000р.
Итого работа					2 000р.
Итого					24 000 р.
Земляные работы					
Материалы					
1	Песок для подушки	куб м	10,4	1 000р.	10 372р.
2	Бурение отверстий для свай, диаметр 300мм, глубина 2500мм	шт	53,0	600р.	31 800р.
3	Расх материалы для копки грунта (лопаты, перчатки, рулетки)	шт	1	3 000р.	3 000р.
4	Планировка пятна застройки экскаватором	час	5	1 500р.	7 500р.
Итого материалы					45 172р.
Работа					
1	Вынос осей траншеи на участок	смена	1	3 000р.	3 000р.
2	Копка грунта в траншее вручную	куб м	10,8	800р.	8 624р.
3	Устройство песчанной подсыпки на дне траншеи	куб м	10,4	800р.	8 297р.
Итого работа					19 922р.
Итого					65 093 р.
Фундамент					
Материалы					
1	Обрезная доска для опалубки	куб м	3,2	7 000р.	22 546р.
2	Доставка обрезной доски для фундамента	маш	1	2 000р.	2 000р.
3	Расходные материалы для монтажа опалубки (гвозди, саморезы, проволока)	шт	1	3 000р.	3 000р.
4	Арматура	тн	1,7	38 000р.	63 028р.
5	Доставка арматуры	маш	1	2 000р.	2 000р.

6	Расходные материалы для монтажа армокаркаса (отр. диски, вяз. проволока, перчатки)	шт	1	3 000р.	3 000р.
7	Бетон с доставкой	куб м	39,3	3 800р.	149 336р.
8	Расходные материалы для укладки бетонной смеси (перчатки, лопаты, ведра)	шт	1	3 000р.	3 000р.
9	Работа бетононасоса	час	5	3 500р.	17 500р.
10	Погрузка и вывоз мусора	маш	1	4 500р.	4 500р.
	Итого материалы				269 910р.
	Работа				
1	Вынос осей фундамента	смена	1	3 000р.	3 000р.
2	Монтаж опалубки	куб м	17,3	750р.	12 965р.
3	Разгрузка доски для опалубки	куб м	3,2	1 000р.	3 221р.
4	Разгрузка арматуры	тн	1,7	1 000р.	1 659р.
5	Гидроизоляция стен фундамента	кв м	48,3	- р.	- р.
6	Утепление стен фундамента	кв м	21,5	- р.	- р.
7	Устройство армокаркаса и Укладка бетонной сме	куб м	39,3	2 500р.	98 247р.
8	Закладка технологических входов коммуникаций (водопровод, канализация)	шт	2	1 000р.	2 000р.
9	Демонтаж опалубки	смена	1	2 000р.	2 000р.
	Итого работа				123 091р.
	Итого				393 001 р.
	Цоколь				
	Материалы				
1	Рубероид	рул	4	250р.	1 000р.
2	Кирпич	шт	5 238	10р.	52 378р.
3	Песок	куб м	1,8	1 000р.	1 782р.
4	Цемент	куб м	0,6	10 000р.	5 939р.
5	Пластификатор	литр	11,9	25р.	297р.
6	Кладочная сетка	пм	73,0	90р.	6 571р.
7	Расходные материалы для кладки (лопаты, ведра, перчатки, свесы, нити)	шт	1	3 000р.	3 000р.
8	Доставка кирпича	маш	1	6 000р.	6 000р.
9	Доставка цемента	маш	1	2 000р.	2 000р.
	Итого материалы				78 966р.
	Работа				
1	Кладка кирпича	куб м	11,9	1 800р.	21 379р.
2	Устройство горизонтальной гидроизоляции	пм	73,0	30р.	2 190р.
3	Разгрузка кирпича	смена	1	2 000р.	2 000р.
	Итого работа				25 569 р.
	Итого стоимость цоколя				104 536р.
	Плиты перекрытия				
	Материалы				
1	Рубероид	рул	4	250р.	1 000р.
2	Плиты	кв м	239,5	1 300р.	311 296р.
3	Доставка плит	маш	5	6 000р.	30 000р.

4	Цемент	куб м	0,3	10 000р.	2 500р.
5	Песок	куб м	0,8	1 000р.	750р.
6	Работа крана	час	8	1 500р.	12 000р.
	Итого материалы				357 546р.
	Работа				
1	Устройство горизонтальной гидроизоляции	пм	53,7	30р.	1 610р.
2	Установка плит	кв м	239,5	100р.	23 946р.
3	Заделка швов	пм	136,7	30р.	4 100р.
	Итого работа				29 656р.
	Итого				387 202 р.
	Лицевая кладка				
	Материалы				
1	Кирпич лицевой	шт	12 505	18р.	225 097р.
2	Доставка кирпича	маш	2	6 000р.	12 000р.
3	Кладочная сетка	пм	214,7	90р.	19 323р.
4	Песок	куб м	5,6	1 000р.	5 583р.
5	Цемент	куб м	1,9	10 000р.	18 609р.
6	Доставка цемента	маш	1	2 000р.	2 000р.
7	Пластификатор	литр	37,2	25р.	930р.
8	Работа крана	час	4	1 500р.	6 000р.
	Расходные материалы для лиц кладки (лопаты, ведра, перчатки, свесы, нити диски отр)				3 000р.
9		шт	1	3 000р.	
	Итого материалы				292 543р.
	Работа				
1	Разгрузка кирпича	смена	2	2 000р.	4 000р.
2	Кладка кирпича	кв м	297,7	1 100р.	327 522р.
3	Устройство подмосток	пм	42,9	120р.	5 153р.
	Итого работа				336 675р.
	Итого				629 218 р.
	Стены				
	Материалы				
1	Блоки	куб м	117,1	2 800р.	327 890р.
2	Доставка блоков	маш	5	6 000р.	30 000р.
3	Песок	куб м	12,5	1 000р.	12 547р.
4	Цемент	куб м	4,2	10 000р.	41 823р.
5	Доставка цемента	маш	3	2 000р.	6 000р.
6	Пластификатор	литр	111,5	25р.	2 788р.
7	Работа крана	час	4	1 500р.	6 000р.
	Расходные материалы для кладки блоков (лопаты, ведра, перчатки, свесы, нити диски отр)				3 000р.
8			1	3 000р.	
	Итого материалы				430 047р.
	Работа				
1	Разгрузка блоков	смена	2	2 000р.	4 000р.
2	Кладка блоков	куб м	111,5	1 500р.	167 291р.

3	Погрузка и вывоз мусора	маш	2,0	4 500р.	9 000р.
	Итого работа				171 291р.
	Итого				601 338 р.
Перемычки					
	Материалы				
1	Перемычки жб	проем	12	2 000р.	24 000р.
2	Перемычки стальные	проем	12	1 000р.	12 000р.
3	Доставка перемычек манипулятором	час	4	1 500р.	6 000р.
4	Краска	кг	3	200р.	600р.
5	Работа крана	час	3,0	1 500р.	4 500р.
	Итого материалы				47 100р.
	Работа				
1	Установка перемычек		24,0	100р.	2 400р.
2	Покраска стальных перемычек		1	2 000р.	2 000р.
	Итого работа				4 400р.
	Итого				51 500 р.
Перегородки					
	Материалы				
1	Кирпич	куб м	17	2 800р.	46 963р.
2	Доставка кирпича	маш	1	6 000р.	6 000р.
3	Песок	куб м	2,4	1 000р.	2 396р.
4	Цемент	куб м	0,8	10 000р.	7 987р.
5	Доставка цемента	маш	1	2 000р.	2 000р.
6	Пластификатор	литр	16,0	25р.	399р.
	Итого материалы				65 745р.
	Работа				
1	Кладка кирпича	кв м	133,1	450р.	59 901р.
2	Разгрузка кирпича	смена	1	2 000р.	2 000р.
3	Устройство подмосток	пм	42,9	120р.	5 153р.
	Итого работа				67 054р.
	Итого				132 799 р.
Дымоходы					
	Материалы				
1	Кирпич	шт	805	10р.	8 050р.
2	Песок	куб м	0,2	1 000р.	216р.
3	Цемент	куб м	0,1	10 000р.	719р.
4	Пластификатор	литр	1,9	25р.	48р.
5	Профлист	кв м	6,0	330р.	1 980р.
6	Колпак на дымоход	канал	5,0	1 000р.	5 000р.
	Итого материалы				16 012р.
	Работа				
1	Кладка кирпича	пм	20,1	600р.	12 075р.
2	Устройство подмосток	шт	1	2 000р.	2 000р.
3	Обшивка дымохода профлистом	шт	1	3 000р.	3 000р.
4	Установка колпака	шт	1	1 000р.	1 000р.

	Итого работа				18 075р.
	Итого				34 087 р.
	Кровля				
	Материалы				
1	Рубероид	рул	4	250р.	1 000р.
2	Пиломатериалы	куб м	15,5	7 000р.	108 637р.
3	Доставка пиломатериалов	маш	2	3 500р.	7 000р.
4	Утеплитель	куб м	18,9	1 400р.	26 433р.
5	Доставка утеплитель	маш	1	2 000р.	2 000р.
6	Металлочерепица	кв м	300,4	330р.	99 141р.
7	Крепеж	КОМПЛ	1	54 318р.	54 318р.
8	Софит (карниз)	кв м	31,0	400р.	12 392р.
9	J Профиль	ПМ	47,2	85р.	4 015р.
10	Конек	ПМ	21,5	225р.	4 831р.
11	Торцевая планка + Капельник	ПМ	103,3	155р.	16 007р.
12	Доставка металлочерепица	маш	1	2 000р.	2 000р.
13	Пленка гидроизоляционная и пароизоляционная	кв м	409,7	35р.	14 339р.
14	Расходные материалы (диски отр, цепи, перчатки)	шт	1	3 000р.	3 000р.
	Итого материалы				355 112р.
	Работа				
1	Устройство горизонтальной гидроизоляции	ПМ	53,7	30р.	1 610р.
2	Погрузка разгрузка пиломатериалов	куб м	9,4	1 000р.	9 440р.
3	Подъем материала	час	4,0	1 500р.	6 000р.
4	Устройство кровли	кв м	273,1	900р.	245 803р.
6	Подшивка карнизов	ПМ	46,9	450р.	21 123р.
7	Устройство лесов для монтажа кровли с материалами	ПМ	42,9	250р.	10 735р.
8	Погрузка и вывоз мусора	маш	1	4 500р.	4 500р.
	Итого работа				299 212р.
	Итого				654 324 р.
	Лестница				
	Материалы				
1	Швеллер 12	м	12	400р.	4 800р.
2	Уголок 40	м	55	85р.	4 675р.
3	Труба квадратная 80	м	2,5	600р.	1 500р.
4	Доставка металл	маш	1	2 000р.	2 000р.
5	Расходные материалы (Диски отрезные, электроды, перчатки)	шт	1	3 000р.	3 000р.
	Итого материалы				15 975р.
	Работа				
1	Монтаж лестницы	шт	1	15 000р.	15 000р.
	Итого работа				15 000р.
	Итого				30 975 р.
	Окна				
	Материалы				
1	Окна с подоконниками и отливами	кв м	22,0	6 000р.	132 000р.

	Итого материалы				132 000р.
	Работа				
1	Установка окон	проц	10%	13 200р.	13 200р.
	Итого работа				13 200р.
	Итого				145 200 р.
	Дверь входная				
	Материалы				
1	Дверь входная стальная	шт	1	13 000р.	13 000р.
	Итого материалы				13 000р.
	Работа				
1	Установка двери	проц	10%	13 000р.	1 300р.
	Итого работа				1 300р.
	Итого				14 300 р.
	Итого: общая стоимость материалов				2 178 889р.
1	Накладные расходы	проц	8,0		174 311р.
2	Плановые накопления	проц	3,0		65 367р.
	Итого: общая стоимость работ				1 126 445р.
1	Накладные расходы	проц	8,0		90 116р.
2	Плановые накопления	проц	3,0		33 793р.
	Итого: общая стоимость "Дом без отделки"				3 668 921р.